

Městský úřad Semily

Husova 82, 513 13 Semily

VÁŠ DOPIS zn.:

ZE DNE: 02.05. 2022

NAŠE čj.: KS/2131/22

KOORDINACE: Mgr. Ludmila Mazánková

TEL.: +420 481 629 254

+420 724 148 801

FAX: +420 481 629 209

E-MAIL: mazankova@mu.semily.cz

DATUM: 30. 05. 2022

ŠINDLAR s. r. o.

Na Brně 372/2a

Nový Hradec Králové

500 06 Hradec Králové

Datová schránka: g4d5wwq

Městský úřad Semily jako příslušný úřad k vydání koordinovaného závazného stanoviska dle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v platném znění obdržel dne 02. 05. 2022 žádost o koordinované závazné stanovisko

žadatele ŠINDLAR s. r. o., IČO 26003236, Na Brně 372/2a, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové

zastupujícího investora Vodohospodářské sdružení Turnov, IČO 49295934, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov

k územnímu a stavebnímu řízení k záměru „Semily – Obnova shybek pod Jizerou“

na pozemkových parcelách č. 4033/3, 4069, 4073, 4136/1 a 696 (SO 03), 186/1 (SO 05, SO 06), 1722/2 (SO 07) a 1648 (SO 08) v katastrálním území Semily

na základě předložených dokladů:

projektové dokumentace (01/2022, vedoucí projektu Ing. Roman Bárta, kontroloval Ing. Jiří Kaplan, autorizace Ing. Miloslav Šindlar).

Městský úřad Semily na základě ustanovení § 4 odstavec 7 stavebního zákona a podle ustanovení § 6 odst. 1 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává toto

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

zahrnující závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě níže uvedených zvláštních zákonů:

1. Orgán ochrany přírody a krajiny – Ing. Dominika Jiroušová (481 629 257)

Městský úřad Semily, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody, podle ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), posoudil výše uvedenou žádost o koordinované závazné stanovisko. Z předložené dokumentace k ohlášení stavby vypracované firmou ŠINDLAR s.r.o (1/2022) vyplývá, že obnovou vodovodních a kanalizačních shybek pod Jizerou (IDVT:10100009) a náhonem v katastrálním území Semily jsou dotčeny zájmy ochrany přírody, jak v kompetenci krajského úřadu, tak zdejšího městského úřadu.



K záměru žadatel předložit stanovisko správce vodního toku Povodí Labe s.p. čj.: Pla/2022/000807 ze dne 24.01.2022. V rámci přípravy staveniště bude v lokalitě "U Sauny" třeba pokácet kolidující vzrostlý jasan ztepilý (obvod kmene je 188 cm) rostoucí na levém břehu vodního toku Jizery na pozemku pč. 4136/1 v kú. Semily. Vlastníkem dotčeného pozemku je Povodí Labe s.p., který s navrhovaným záměrem - kácením souhlasí. Dále se k záměru ve věci SO 3 - Shybka vodovodu "U Sauny" souhrnně vyjádřil Krajský úřad Libereckého kraje, listinou čj.: KULK 86982/2021 ze dne 03.01.2022. Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona vyloučil významný negativní vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Současně byl vyloučen významný negativní vliv záměru na předměty ochrany soustavy Natura 2000 a na její celistvost.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán ochrany přírody, podle § 56 odst. 1 zákona udělil žadateli pro lokalitu U Sauny s dotčením vodního toku Jizery výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněného druhu živočicha, v kategoriích ohrožení dle příl. č. III vyhlášky pro střevli potoční (*Phoxinus phoxinus*), uvedených v § 50 odst. 2 zákona, konkrétně ze zákazu je rušit, měnit a ničit jejich dochovaná sídla a podle § 56 odst. 1 zákona a podle § 56 odst. 2 písm. c) zákona dále udělil žadateli výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů, v kategoriích ohrožené dle příl. č. III vyhlášky pro vranku obecnou (*Cottus gobio*), dále pro mihuli potoční (*Lampetra planeri*) a raka říčního (*Astacus fluviatilis*) v kategorii kriticky ohrožené dle příl. č. III vyhlášky, uvedených v § 50 odst. 2 zákona, konkrétně ze zákazu je rušit, měnit a ničit jejich dochovaná sídla. Výjimky jsou udělovány pro činnosti neúmyslně jedince zraňovat či usmrcovat a to v případě, že v lokalitě výskytu bude prokazatelně proveden jejich prolov a transfer. Výjimky byly uděleny rozhodnutím čj.: KULK 29945/2022 OŽPZ 283/2022 ze dne 25.04.2022. Krajský úřad konstatoval, že vzhledem k tomu, že předmětným zásahem nedojde k snížení ani oslabení ekostabilizační funkce toku Jizera, nebylo ve věci ani vedeno samostatné řízení dle § 4 odst.2 k zásahu do významného krajinného prvku, na území soustavy Natura 2000.

Pro záměr není třeba vydání závazného stanoviska podle § 12 zákona.

Záměr nepodléhá stavebnímu řízení. **Souhlas s kácením nelze podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona udělit formou závazného stanoviska. Žadatel musí Městský úřad Semily o povolení kácení požádat samostatnou žádostí.**

2. Odpadové hospodářství – Mgr. Markéta Průšová (481 629 258)

Městský úřad Semily, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství, podle ustanovení § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) v souladu s § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto vyjádření:

Předmětem záměru je oprava shybek vodovodu a kanalizace pod Jizerou na 4 lokalitách, na třech novým vložkováním, na jedné otevřeným výkopem. V rámci přípravy staveniště bude v lokalitě U sauny odstraněn stávající asfaltový povrch na obou březích a vybourána armaturní šachta na pravém břehu. Předpokládá se vznik odpadů 17 01 01 (5 m³), 17 05 04 (kamení - 15 m³), ocel 17 04 05 (v projektové dokumentaci chybně uvedený kód 17 05 05, 0,65 m³), asfalt 17 03 02 (1 m³). Bilance zemních prací uvedená v projektové dokumentaci je vykopaná zemina (200 m³), objem násypů (50 m³), objem nadbytečné zeminy (150 m³).

V projektové dokumentaci je odkazováno na neplatnou legislativu. Od 01.01.2021 je účinný nový zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech. Od 07.08.2021 je účinná nová vyhláška č.

273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Upozorňujeme zejména na povinnost dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám původce nezpracuje, mít jejich předání oprávněné osobě zajištěno písemnou smlouvou ještě před jejich vznikem.

Upozorňujeme, že v případě využití zeminy jako vedlejšího produktu nebo jako odpadu mimo místo jejího vzniku k zasypávání musí v souladu s § 79 odst. 4 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady splnit podmínky pro využívání odpadů na povrchu terénu podle vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti zákona. Toto ustanovení je účinné do 31.12.2023, po tomto datu musí splňovat podmínky stanovené přímo samotnou vyhláškou č. 273/2021 Sb.

3. Ochrana ovzduší – Mgr. Markéta Průšová (481 629 258)

Městský úřad Semily, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) v souladu s § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto vyjádření:

Během stavebních úprav se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (ze skládek sypkých materiálů, při terénních úpravách, při bouracích činnostech aj.), při stavebních činnostech je třeba využít všech dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště (používání techniky v dobrém stavu, neznečišťování v nadměrné míře okolí, omývání vozidel opouštějících stavbu, apod.).

4. Státní správa lesů – Bc. Jiří Poláček (481 629 259)

Městský úřad Semily, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, k vydání souhlasu k vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo využití území do 50 m od okraje lesa dle § 14 odst. 2 lesního zákona, sděluje, že záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem a souvisejícími předpisy, závazné stanovisko se tedy nevydává.

5. Orgán ochrany zemědělského půdního fondu – Mgr. Ludmila Mazánková (481 629 255)

Městský úřad Semily, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu, podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZPF“) **vydává k předloženému záměru toto vyjádření.**

Dle předložené projektové dokumentace se záměr „Semily – Obnova shybek pod Jizerou“ dotýká pozemků pč. 4033/3, 4073 a 186/1 v kú. Semily, vedených pod ochranou zemědělského půdního fondu (ZPF).

V místě stavby na pozemcích ZPF je nutné dodržovat obecná ustanovení zákona o ZPF uvedená v §§ 4 a 8 a řídit se zásadami ochrany ZPF, zejména:

- odděleně skrývat svrchní kulturní vrstvy zemědělské půdy, postarat se o jejich řádné uskladnění a ošetřování,

- učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF,
- navrátit skryvku do původního profilu nebo jí použít ke konečným terénním úpravám, k přípravám ploch k ozelenění a k provedení sadových úprav v okolí předmětné stavby (ornici však uložit ve vrstvě max. 30 cm),
- dotčené plochy uvést do řádného stavu odpovídajícímu druhu pozemku dle katastru nemovitostí.

6. Vodní hospodářství – Ing. Renata Pokorná (481 629 256)

Městský úřad Semily, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), k výše uvedené věci sděluje:

Záměr zahrnuje opravu shybek pod Jizerou, a to bezvýkopovou technologií vložkováním, resp. otevřeným výkopem.

Oprava vodovodů a kanalizací bude provedena ve stávající trase, z tohoto důvodu dle ustanovení § 15 odst. 2 vodního zákona tyto stavební úpravy nevyžadují ani stavební povolení ani ohlášení.

K navrženému záměru je však třeba souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona. O vydání souhlasu je třeba požádat samostatnou žádostí.

7. Silniční správní úřad – Mgr. Martin Hubačík (481 629 266)

Městský úřad Semily, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů uplatňuje toto závazné stanovisko:

vydává k předloženému záměru souhlas

Souhlas silničního správního úřadu se vydává bez stanovení podmínek.

Odůvodnění:

Silniční správní úřad po prostudování předložené dokumentace pro stavbu "Semily - obnova shybek pod Jizerou" dospěl k závěru, že výše uvedený záměr není v rozporu se zájmy chráněnými zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Současně upozorňuje, že při realizaci akce dojde k ovlivnění provozu na místních komunikacích a bude nutno stanovit přechodnou úpravu provozu. Ke stanovení přechodné úpravy provozu je příslušným silničním správním úřadem odbor dopravy MěÚ Semily.

8. Státní památková péče – Mgr. Roman Hedvičák (481 629 232)

Městský úřad Semily, odbor školství, kultury a vnějších vztahů, není k předloženému záměru dotčeným orgánem dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „památkový zákon“).

Poučení:

Vzhledem k tomu, že se **dotčená akce bude realizovat na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen dle § 22 odst. 2 památkového zákona zemní výkopové**

práce (budou-li v rámci opravy potrubí prováděny) oznámit již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu AV ČR Praha (Letenská 4, 11801 Praha 1, e-mail: arupraha@arup.cas.cz) a zároveň umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území případný záchranný archeologický výzkum. Dále stavebník neprodleně oznámí AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím místně příslušné obce případné náhodné porušení archeologických situací (nálezy zdiva, jímek, hrobů atd.), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní apod.), které nebyly zjištěny v rámci provádění archeologického výzkumu (§ 23 památkového zákona). Je-li stavebníkem právnická osoba (nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu), hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum (§ 22 odst. 2 památkového zákona).

9. Obvodní stavební úřad, orgán územního plánování – Ing. Anna Jindřišková (481 629 276)

Městský úřad Semily, obvodní stavební úřad, jako příslušný orgán územního plánování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona sděluje, že dle § 96b odst. 1 věty první stavebního zákona se pro záměry, které nevyvolávají změnu v území

stanovisko nevydává.

Odůvodnění: Záměr se nachází na území, pro které je vydán Územní plán Semily, úplné znění po změně č. 1. Orgán územního plánování posoudil předložený záměr „Semily – Obnova shybek pod Jizerou“, jehož předmětem je rekonstrukce stávajících shybek křížících koryto Jizery na území města Semily. Realizací jednotlivých stavebních objektů (shybek) budou dotčeny následující pozemky: 4033/3, 4069, 4073, 4136/1, 696, 186/1, 1722/2 a 1648 v k. ú. Semily. Jelikož se jedná o výměnu vodovodního a kanalizačního potrubí shybek pod Jizerou a náhonem v původním rozsahu, realizace této stavby neovlivní stávající funkční využití dle územního plánu.

Orgán územního plánování proto dospěl k závěru, že předložený záměr v případě realizace nebude mít vliv na využití území z hlediska územního plánování.

Závěr

Městský úřad Semily jako příslušný dotčený orgán dle ustanovení § 4 odst. 7 stavebního zákona k vydání koordinovaného závazného stanoviska zahrnujícího požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních právních předpisů, posoudil předložený záměr žadatele ŠINDLAR s. r. o., IČO 26003236, Na Brně 372/2a, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové ve věci „Semily – Obnova shybek pod Jizerou“ na pozemkových parcelách č. 4033/3, 1069, 4073, 4136/1 a 696 (SO 03), 186/1 (SO 05, SO 06), 1722/2 (SO 07) a 1648 (SO 08) v katastrálním území Semily a na základě výše vydaných závazných stanovisek a jejich odůvodnění vydává dle § 4 odst. 7 stavebního zákona a v souladu s § 6 a § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné koordinované závazné stanovisko za předpokladu, že budou dodrženy podmínky z uvedených závazných stanovisek č. 5, 6 a 7.**

Toto koordinované závazné stanovisko není povolením a nenahrazuje rozhodnutí ve správním řízení.

Poučení

Podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Proti závaznému stanovisku nelze podat řádný ani mimořádný opravný prostředek, neboť není rozhodnutím podle části druhé a třetí správního řádu.

Lze podat odvolání podle ust. § 149 odst. 7 správního řádu směřující proti obsahu závazného stanoviska, kdy si odvolací správní orgán vyžádá potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska, který potvrdí nebo změní závazné stanovisko.

Nezákonné závazné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Podnět k zahájení přezkumného řízení podává účastník podle ustanovení § 95 odst. 2 správního řádu u správního orgánu, který koordinované závazné stanovisko vydal.

Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Mgr. Ludmila Mazánková
vedoucí odboru

Na vědomí

Městský úřad Semily, obvodní stavební úřad, Husova 82, 513 13 Semily

Městský úřad Semily, odbor školství, kultury a vnějších vztahů, Husova 82, 513 13 Semily

Městský úřad Semily, odbor dopravy, Husova 82, 513 13 Semily

Městský úřad Semily, odbor životního prostředí, Husova 82, 513 13 Semily (včetně spisu, tj. žádosti a dodaných příloh)